

古民家を生かす

文化

柳田国男ゆかりの家で一夜



コロナ
その先へ

兵庫県福崎町で県指定文化財「大庄屋三木家住宅」がホテルとレストランに活用されている。昨年11月にオープンしたホテル「NIPPON I A 播磨福崎 蔵書の館」は、客室数7室のみ。宿泊客からは「ゆつたりでき、建物の趣を堪能できる」と好評で、文化財の価値を新たなスタイルで伝えている。

好学の精神を象徴するのが、4千冊余りあったという蔵書だ。

三木家は江戸時代に姫路藩の大庄屋を務め、周辺21カ村をまとめた。同町教育委員会の長谷川幸子さんは「当主は代々、学問に熱心で知識人と交流が深く、地域の政治だけでなく、文化の中心的役割を担っていた」と解説する。

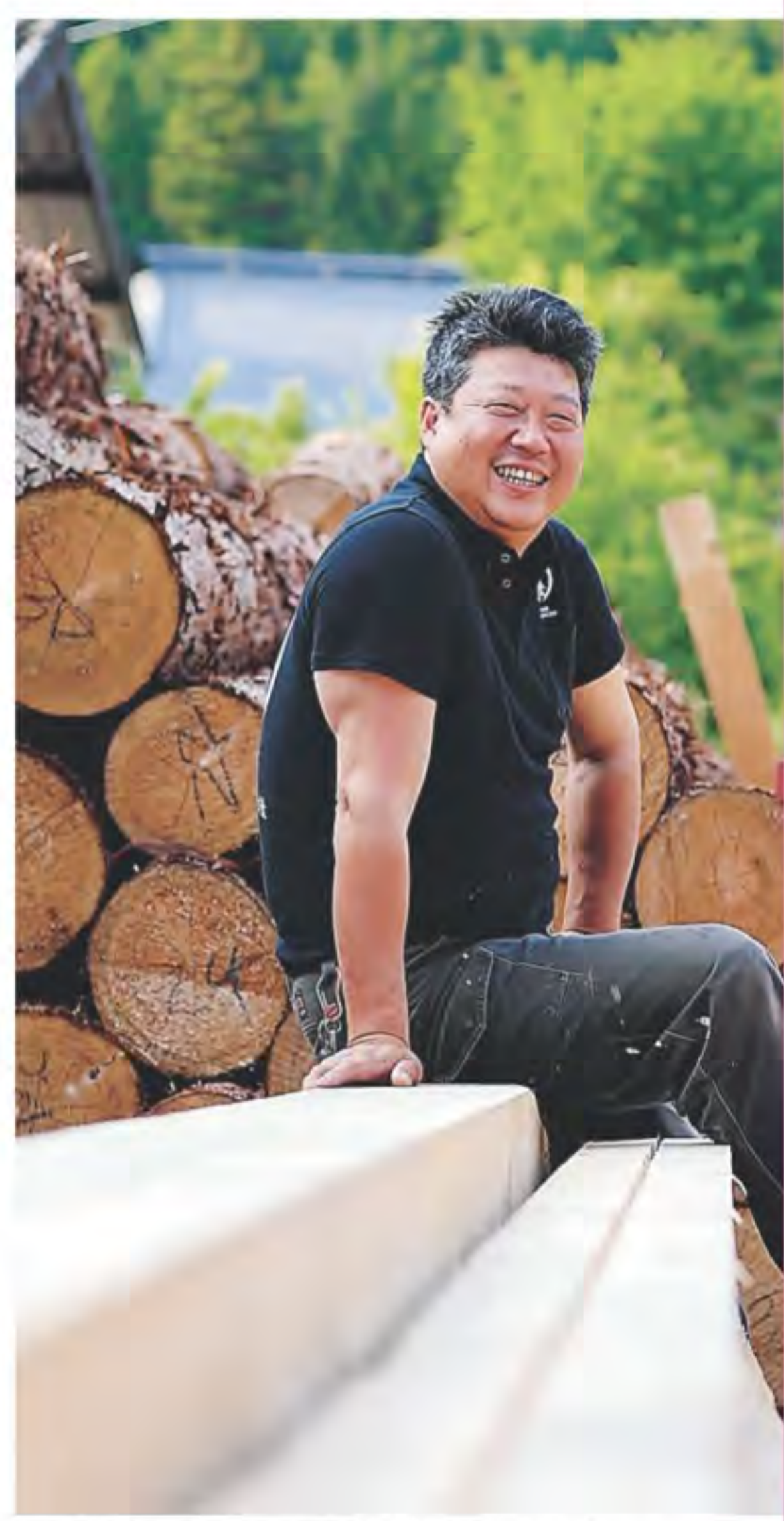


蔵を活用した客室。柳田国男の幼少期に思いをはせながら読書が楽しめる。兵庫県福崎町西田原、NIPPON I A 播磨福崎 蔵書の館 (いずれも撮影・小林良多)

文化財がホテルに、良書堪能 福崎「大庄屋三木家住宅」

今年4月には、同ホテル敷地内の酒蔵をリノベーションした地産地消レストラン「ファームズ キッチン 三木家」でランチ営業が始まった。料理長の菅瀬亮さん(47)が周辺の農家と交流して直接仕入れたたり、直売所で買付けたりしている。前菜には、季節ごとに15~20種類の野菜を使う。「福崎の食の豊かさを知ってもらい、風土を感じてもらえるよう工夫している」。

予約・問い合わせは、ホームページまたは0120・2993・958 (井垣和子)



「林業を再び収益事業にし、山が適切に管理されるようにしていきたい」と話す太田工務店の太田亨社長(兵庫県多可町中區門前)

兵庫県を森林が占める割合は67%で、全国平均とほぼ同じ。県内の中山間地域の大半を占めるのが森林だが、資源のほとんどが生かされず、管理が難しくなっているのが現状だ。

進んでいる。同町は、かつて住宅の柱に使うヒノキの生産が盛んで、今から30年ほど前が需要のピークだったという。当時は製材業者も多く、10社を超えていたが、今は数社にのみ縮小している。

丸ごと地元産材の家づくり 多可町

丸ごと地元産材の家づくり。背景には、輸入材を使う大手住宅メーカーの台頭などがある。柱用のヒノキは需要が低迷して伐採数が大幅に減少。今では柱に適した樹齢を

超えた樹齢50~80年の「大き過ぎる木」に育ってしまった。「ヒノキを柱以外の住宅資材として使えないか」地域の林業家から同工務店の社長、太田亨さん(40)に相談が寄せられた。太田さんは低温乾燥機と製材機を導入し、多可町産ヒノキだけを使った住宅の受注を開始。これまでに4軒建てた。19年には、製材の生産が追い付かなくなり2台目の製材機を追加導入した。



「農業も古民家も、人から人へ受け継がれてきたもの。地域の大切なものを後世につないでいきたい」と話す牛尾祐美子さん(兵庫県福崎町、農家のごはん ことほぎ)

建物一目ぼれ 個性派カフェ

福崎町内には古い建物を使ったカフェが点在し、個性ある店主が迎えてくれる。国登録文化財「旧小国家住宅」の長屋門を活用した古民家カフェ「農家のごはん ことほぎ」。多くの人でにぎわう。切り盛りするのは牛尾祐美子さん(38)。夫は市川町で有機農家を営んでおり、農業の手伝いや子育てを通じて「毎日、体にいいものを食べるの大切さ」に気付き、古民家カフェ好きも高じて2018年に同店を開いた。

油など一部の調味料を除いて、材料は夫の農場で作った野菜や卵。体にそっと寄り添うような優しい味わいだ。農村エリアの福崎町高岡には「動き人」という一風変わった名前の古民家喫茶がある。昭和初期に建ったとみられる民家を、店主が5年かけて自ら改修し、20年2月に開業した。店主の中田博哉さん(39)は姫路市内で会社勤めをしていたが、自分がやりたいことを見つめ直した結果、建築の道へ。改修する空き家を探しているうち、この民家に巡り会う。「見た瞬間にイメージが湧いた」。福崎へ移り住んで毎日深夜まで作業をし、翌日には姫路へ出勤する生活を続けて開業にこぎ着けた。

まちにひらき まちにつながる 家たちづくり

神撫町テラス GOOD DESIGN AWARD 2019

Y's house 禅昌寺 12 GOOD DESIGN AWARD 2016 iF DESIGN AWARD 2018 SINGAPORE GOOD DESIGN 2019

Y's house RD-10

大和船舶土地株式会社
〒651-0088 神戸市中央区小野柄通3-1-15 鈴木ビル5F
http://www.daiwasenpaku.co.jp

地域密着型の不動産事業シリーズ BELLTREE Y's HOUSE SUZUKI bldg.

Smile Life Company

神鋼不動産は総合生活関連企業として、信頼性と安定性のある商品・サービスを提供し、お客さまに夢と希望と笑顔をお届けします。

神鋼不動産グループのおもな事業内容
不動産開発 | 建設 | 分譲 | 賃貸 | 仲介 | リフォーム
ビルマネジメント(施設管理・美装・警備) | マンション管理 | 保険代理業

神鋼不動産株式会社
Tokyo Century Group KOBELCO 神戸製鋼グループ